



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
300

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γρ 4+712-γρ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά — Λάππα της ΝΕΟ Πατρών — Πύργου — Αρχ. Ολυμπίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας εκτάσεως 80 στρεμμάτων, στη θέση Σαυλί περιφέρειας Κορινθίων Αλσιμμάτων — Καστελλάνων — Γύρου — Αρκαδίων Νομού Κερκύρας. .... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 2,362 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης. .... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Εκδοποίητη της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για γενομένη απ' αυτήν παρακάτω αποζημιώσεως δικαιούχων απαλλοτριωθέντος ακινήτου στη Ν. Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης. ... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επίσκεψη από το Δημόσιο της διαβίωσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λαγνίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι την γ.δ. 1+600 στο Δήμο Κερατινίου. ... 6
- Όροι διαμόρφωσης οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης. .... 7

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.δ. 718/Ε—25

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γρ 4+712-γρ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου Αρχ. Ολυμπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περι διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περι αρμοδιότητας των Νομαρχών», κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών» κειμένων διατάξεων.

4. Το αρ.δ. 7070/13.1.83 έγγραφο του Υπουργείου Δημ. Έργων-Τμήμα Τοπογραφίσεων (τέως της ΠΥΔΕ) για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ανωτέρω έκτασης στην οποία δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 653/77 (Π.Δ. 929/77) και γίνεται χωρίς την επιβάρυνση των ιδιοκτητών.

5. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα εντός των οποίων φαίνονται οι ιδιοκτησίες που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή των ομβρίων υδάτων από γρ 4+712 - γρ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου, το οποίο συντάξε ο Ιωάννης Πολυμέρου Πολ. μηχανικός και θεώρησε ο προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφίσεων την 12.1.83 επιθεωρητής Νικόλαος Παπανδρέου Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 1559 μ2 για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γρ 4+712 - γρ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάξε (Πολ.) ο μηχανικός Ιωάννης Πολυμέρου και θεώρησε την 12.1.83 ο επιθεωρητής Δ.Ε. Προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφίσεων Νικόλαος Παπανδρέου (τοπογράφος).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου χωρίς επιβάρυνση των ιδιοκτητών σε βάρος των πιστώσεων του έργου 7571013 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. ΔΔ/2297

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασεως 80 στρεμμάτων, πηή θέση Κακό Σκαλί περιφέρειας Κοινοτήτων 'Αλειμματάδων - Καστελλάνων - Γύρου - 'Αρχαδάδων Νομού Κερκύρας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
  2. Τὸ ἄρθρο 117 τοῦ Συντάγματος.
  3. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περί προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἁρθροῦ 41 παρ. 1, β) τοῦ ἁρθροῦ 38 παρ. 1.
  4. Τις δ/γές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.
  5. Τὴν ἀριθ. 2257/9.8.82 πρόταση τῆς Δ/νσεως Δασῶν Κερκύρας περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερόμενης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε :
- Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν ἐπαναδημιουργία διὰ φυσικῆς ἀναγεννήσεως τῆς καταστραφείσης ἀπὸ πυρ-

καῖα κατὰ τὴν 19.7.82 δασικῆς βλαστήσεως θάμνων πρίνου - κουμαριᾶς - ἐρείκης, πρὸς διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως ὥστε ν' ἀποκλεισθεῖ ἡ διάθεση αὐτῆς γιὰ ἄλλο σκοπὸ, τὴ δημόσια δασικὴ ἔκταση τῶν ὀγδόντα (80) στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Κακό Σκαλί» περιφερείας Κοινοτήτων 'Αλειμματάδων - Καστελλάνων - Γύρου - 'Αρχαδάδων καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :

'Ανατολικά : Μὲ διάφορα ἀγροκτῆματα, Δυτικά : Μὲ μονοπάτι 'Αλειμματάδων - 'Αρχαδάδων καὶ ἐλαιοκτῆματα διαφόρων κατοίκων, Βόρεια : Μὲ ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκταση λόγω πυρκαϊᾶς, καὶ ἀγροκτῆματα, Νότια : Μὲ ἀγροκτῆματα διαφόρων κατοίκων 'Αλειμματάδων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Αὐγούστου 1982

Ὁ Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

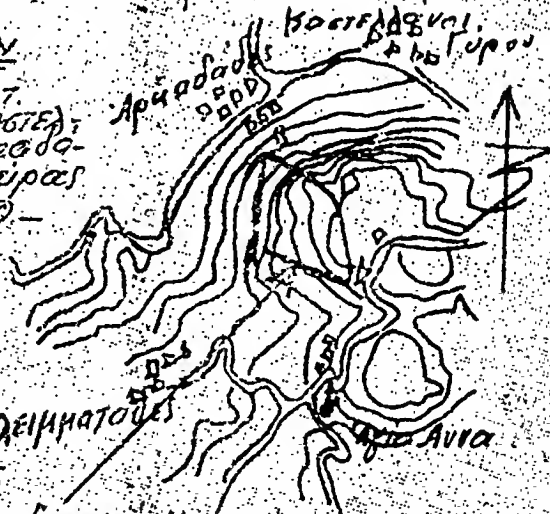
ΕΧΕΔΙΑΓΡΑΦΗ

Ανοδοδότης Δημοσίας βασικής εμπορίας ουσίας  
(80) στρεμμάτων, επί δρόμ. Αρκαδο-Ευαγγ. Περι-  
φέρειας, κοινότητ. Αλεξηνάτοδων-Αρκαδοδότης-  
Καστελλόων Γέφυρ. Νομού Κερκεύρας, λόγω περ-  
μοσύας.

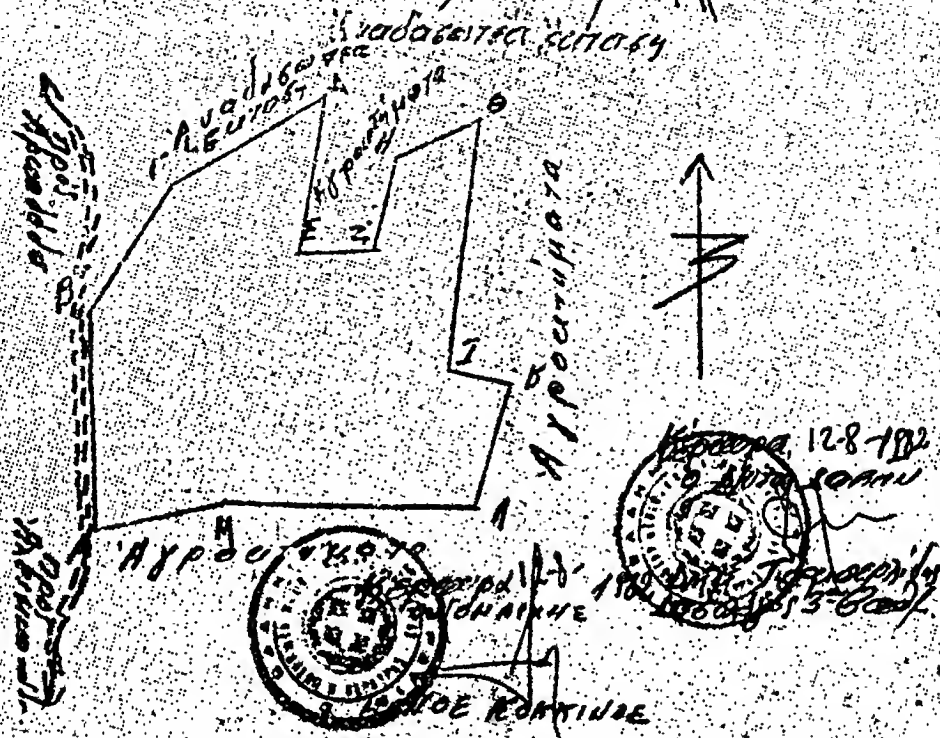
Αντίκει στην αριθμ. 20/2294/14/8/14 απόσβ. α. Νομό  
του Κερκεύρας.

ΑΠΟΠΛΑΣΗ ΧΑΡΤΟΥ

Περίμετρος κοινότητ.  
Αλεξηνάτοδων-Καστελ-  
λόων Γέφυρ. Αρκαδο-  
δότης Νομού Κερκεύρας  
ΜΕΛΗ 1:20.000-



ΜΕΛΗ 1:4000-



Αρ. 9. 98397

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασεως 2,362 στρεμμάτων στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ραθύνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
  2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
  3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
  4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε, αποφασίζουμε :
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και

επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη δημόσια δασική έκταση δύο τριακόνσια εξήντα δύο (2,362) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πετράδια» χωρίου Δαρμένης περιοχής Κοινότητας Φιλύρας και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια :

Ανατολικώς : Δημόσια δασική έκταση, Δυτικώς : Άγρος ιδίου (έκχερσωτοῦ), Βορείως : Άγρος ιδίου, Νοτίως : Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΥΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΥΝΗΣ

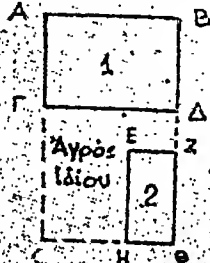
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

2.362 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΠΕΤΡΑΔΙΑ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΟΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΥΝΗΣ

Κλίμαξ 1:2000



ΑΒ=50μ.  
ΑΓ=35μ.  
ΕΖ=48μ.  
ΕΗ=34μ.

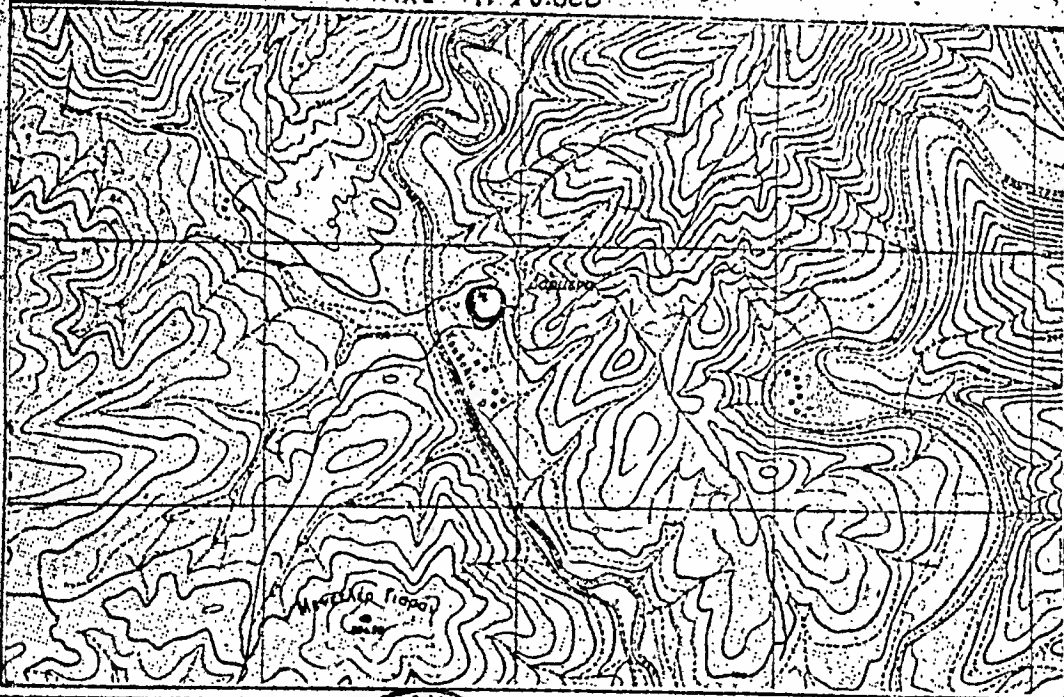
Α=Δημόσια Δασική Έκταση

Δ=Άγρος ιδίου

Β= » »

Η=Δημόσια Δασική Έκταση

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΡΥΣΣΕΤΑΙ  
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 98397/18-8-82 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΥΝΗΣ  
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000



Χοροτυπ. 18-8-1982

Ο ΔΥΝΤΑΞΟΣ

Χρ. Παπαζώκος

Τεχνολόγος Δασοπονίας



ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Χοροτυπ. 18-8-1982

Ο Νομάρχης Ροδοῦνης

Γιαννης Περβανιανης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΑΝΗΣ

Αριθ. 98399

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμμάτων στην Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη δημόσια δασική έκταση τριών τετρακοσίων ογδόντα πέντε (3,485) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κορυφή» χωρίου Δαρμένης περιοχή Κοινότητας Φιλύρας - Σαπών και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια :

Άνωτολικά, Δυτικά, Βορείως, Νοτίως : Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝ. ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

3,485 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΚΟΡΥΦΗ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Κλίμαξ 1: 2000



ΑΒ=85μ.

ΑΓ=32μ.

ΒΔ=50μ.

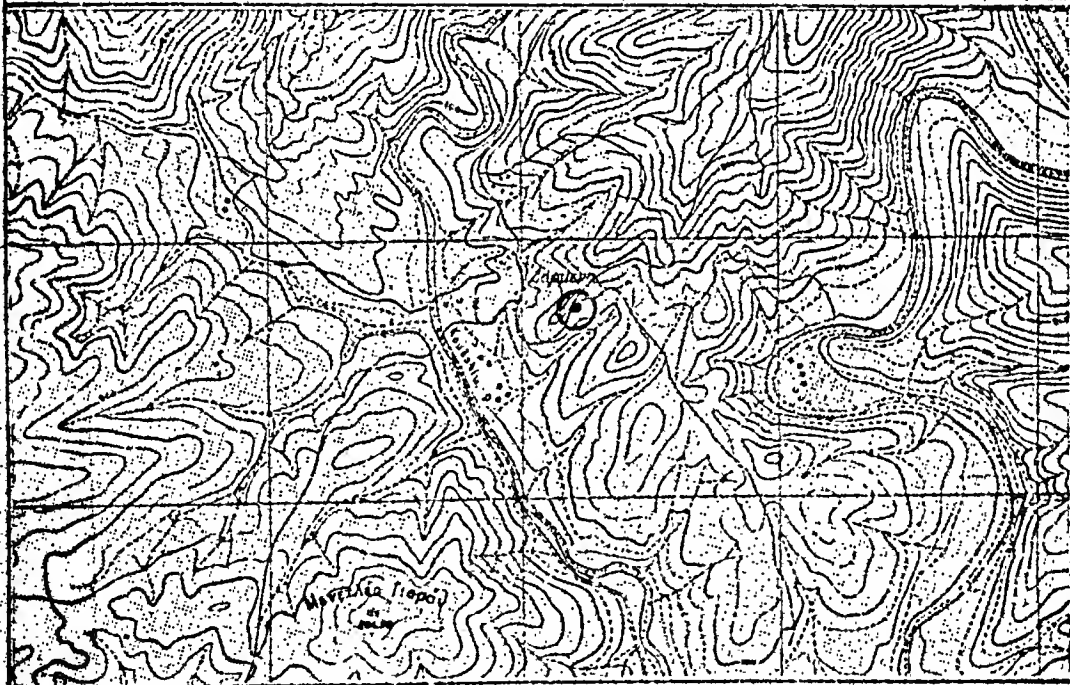
Α= Δημόσια Δασική Έκταση

Δ= » » »

Β= » » »

Η= » » »

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ  
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 98399/18-8-82 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΚΑΙΜΑΣ 1: 20.000



Κομοτηνή 18-8-1992

Ο συντάξας

Χρ. Παπαδόπουλος  
Τεχνολόγος Δασολογίας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

18-8-1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

18-8-1982

Ο ΚΟΜΑΡΧΗΣ

ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

18-8-1982

Ο ΚΟΜΑΡΧΗΣ

ΡΟΔΟΠΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΔΑΝΙΩΤΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2976

(5)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για γενόμενη απ' αυτήν παρακατάθεση αποκριμώσεως δικαιούχων απαλλοτριωθέντες κληνίου στη Ν. Χαλκιδική Θεσσαλονίκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους, δηλ. α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 4472/1158/18.7.80 κεινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 417/6.8.1980 τ. Δ') διορθωθείσα με την 7282/1789/27.11.80 (ΦΕΚ 721/80 τ. Δ') για δημόσια ωφέλεια (κατασκευή Τηλ/κού Κέντρου Χαλκιδικής) υπέρ της Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 5735/Π1/5.5.78 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωμ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Αναστ. Χριστοδουλίου. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 627,52 μ² και βρίσκεται επί της οδού Θεσσαλονίκης—Βερούας μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ν. Χαλκιδικής και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει δάνη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή πρώτους διεκδικητές τούτου ότι, η καθοριστείσα με την 685/1982 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε κατόπιν αίτησης μετ'αξού του ΟΤΕ και της Κοινότητας Ν. Χαλκιδικής, η οποία αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα, παραπάνω αναφερόμενη, έκταση, βάσει της τιμής μονάδας συνολική προσωρινή αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δραχμές 2.766.850 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 315643/15.3.83 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών, για το ποσό τούτου των δύο εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (2.766.850), το οποίο γραμματίο βρίσκεται στα χέρια μας (τηλ. 3638799, δικηγόρος ΟΤΕ Αγρ. Καραβίδας, Αθηνών) και θα παραδοθεί στο δικαιούχο ή τους δικαιούχους άμα προσκομισθεί στον ΟΤΕ σχετική απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου, περί αναγνώρισεως δικαιούχων.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1983

Ο Υποδιοικητής

ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(Αριθ. διπλ. 4040473/83 του Δημ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθηνών)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10946

(6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας 17.6.1954 ΦΕΚ 133/54 και 3.9.1975 ΦΕΚ 229/1975 του Δήμου Περάματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών & συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε :

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Λεωφόρου Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου, σε εφαρμογή των παραπάνω διαταγμάτων ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ.Π./Τ.Α. 17617/οικ.

(7)

Όροι δομήσεως οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Το από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών άρθρο 44—45 παρ. 5.

β) Το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 11.9.1981 αίτηση του Ανδρέα Κατζούρη, για την Όλγα Κοσμίδου, για αναγνώριση ως οικοδομησίμου του τυφλού οικοπέδου της.

3. Το με αριθμ. 27689/13.1.1972 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αλεξάνδρου Ιωαννίδου από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/γματος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το από 3.9.81 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Ανδρέα Ν. Κοτζούρη Πολ. Μηχ/κού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271/τ. Δ'/79) ρυμοτομικό σχέδιο Ευόσμου Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε : Ότι οι όροι δόμησης του οικοπέδου θα είναι σύμφωνα με το Δ/γμα 23.6.1981, Σ.Δ. 1,4 ποσοστό κάλυψης 70%, όροφοι 2, σύστημα συνεχές και ελάχιστα όρια σύμφωνα με το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας ήτοι 8,00 πρόσωπο, 12,00 βάθος και 120,00 μτ εμβαδόν.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης  
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ